

Бухгалтерский баланс

На 30 июня 2017 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)				30 06 2017
Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент				29132745
Организация <u>Эклипс - 1"</u>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика				7704304086
Вид экономической деятельности <u>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u>	ИНН			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	по ОКВЭД			64.99
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ			384
119435, Москва, Большой Саввинский пер., дом № 10, строение 2А				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	на 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 818 234	4 171 084	4 956 977
	Закладные	1171	3 818 234	4 171 084	4 956 977
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 818 234	4 171 084	4 956 977
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	75 720	66 905	95 048
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	3 746	4 388	5 003
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1232	71 974	62 517	90 045
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	247 217	295 467	327 077
	Закладные	1241	247 217	295 467	327 077
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	379 861	348 433	359 709
	Расчетные счета	1251	379 861	348 433	359 709
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	702 798	710 805	781 834
	БАЛАНС	1600	4 521 032	4 881 889	5 738 811

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	443 073	341 799	109 448
	Итого по разделу III	1300	443 083	341 809	109 458
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 061 742	4 520 834	5 604 959
	Облигационные займы (ОД)	1411	4 061 742	4 485 069	5 403 771
	Кредиты (ОД)	1412	-	35 509	190 516
	Проценты (ОД)	1413	-	256	10 672
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 061 742	4 520 834	5 604 959
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	16 044	19 064	23 867
	Облигационные займы (НКД)	1511	16 044	19 064	23 867
	Кредиторская задолженность	1520	163	182	527
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	163	182	527
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 207	19 246	24 394
	БАЛАНС	1700	4 521 032	4 881 889	5 738 811

Генеральный директор ООО
"ТКС-Управление"
Управляющей организации
ООО "Ипотечный агент
Экспресс-1"



(подпись)

Качалина Татьяна
Валентиновна

(расшифровка подписи)

14 июля 2017 г.