

## Справка о размере ипотечного покрытия

Дата

30.09.2016

Общие сведения	
Полное фирменное наименование эмитента облигаций с ипотечным покрытием	Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Эклипс-1"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента, в количестве 4 951 768 (Четыре миллиона девятьсот пятьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят восемь) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 9 декабря 2047 г., размещаемые по открытой подписке; Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» в количестве 874 735 (Восемьсот семьдесят четыре тысячи семьсот тридцать пять) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 9 декабря 2047 г., размещаемые по закрытой подписке
Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	4-02-36476-R;4-03-36476-R
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	02.07.2015;30.12.2015
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный депозитарий Сбербанка"

**Дата и время определения размера ипотечного покрытия:**

30.09.2016 23:59

**Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:**

Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 30.09.2016	Размер (стоимость) на 31.08.2016
		(указывается текущая дата составления справки)	(указывается предыдущая дата составления справки)
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:			
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	010	9 571 622 447,26	9 786 258 269,12
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	011	9 571 622 447,26	9 786 258 269,12
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	013	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	014	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	020	0,00	0,00
в валюте Российской Федерации	030	164 026 394,66	165 871 484,16
в иностранной валюте	031	164 026 394,66	165 871 484,16
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего, в том числе:	040	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	9 735 648 841,92	9 952 129 753,28

Генеральный директор

Подпись, печать

Ильина Е.В.