

Зарегистрировано " 18 ФЕВ 2016 " 20 г.

Банк России

(указывается наименование регистрирующего органа)

Заместитель директора Департамента
допуска на финансовый рынок



В.А. Курицын

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)

ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Эклипс-1»

неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций класса «Б» и по усмотрению эмитента, в количестве подлежащих размещению облигаций в соответствии с зарегистрированным решением об их выпуске - 874 735 (Восемьсот семьдесят четыре тысячи семьсот тридцать пять) штук, и в количестве фактически размещенных облигаций - 874 735 (Восемьсот семьдесят четыре тысячи семьсот тридцать пять) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 9 декабря 2047 г., размещенные по закрытой подписке

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:

4-03-36476-R

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:

«30» декабря 2015 года

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Эклипс-1», принятым 04 февраля 2016 года, решение от 04 февраля 2016 года № 10/02/2015 МА Е-1.

Место нахождения эмитента: г. Москва (адрес эмитента: Российская Федерация, 119435, г.

| | |
|------------|------------|
| ПРИЛОЖЕНИЕ | |
| к вх № | 36696 |
| от | 05.02.2016 |

Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А).

Контактный телефон с указанием междугородного кода: +7 (499) 286 20 31.

Генеральный директор ООО «ТКС-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Эклипс-1» на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 10 марта 2015 г.



Т.В. Качалина

М.П.

04 февраля 2016 года



1. Вид ценных бумаг:

Вид ценных бумаг: *жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя.*

Иные идентификационные признаки выпуска ценных бумаг: *неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее по тексту – "Облигации класса «Б»", "Облигации"), обязательства по которым исполняются после надлежащего исполнения обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Эклипс-1» (далее – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А» (далее по тексту – "Облигации класса «А»", сведения о которых приведены в п. 12.2.5 решения о выпуске Облигаций класса «Б»), обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «Б» и по усмотрению Эмитента.*

2. Форма ценных бумаг: *документарные.*

3. Способ размещения ценных бумаг: *закрытая подписка.*

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг): **02.02.2016.**

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю): **02.02.2016.**

Облигации траншами не размещались, преимущественное право приобретения Облигаций не предоставлялось. Облигации не размещались путем конвертации.

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): **1000.**

6. Количество размещенных ценных бумаг:

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): **874 735.**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых денежными средствами (штук): **874 735.**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых иным имуществом (штук): **0.**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных путем зачета денежных требований (штук): **0.**

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

| <i>Цена размещения, руб./иностранная валюта</i> | <i>Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук</i> |
|--|--|
| <i>1000 руб.</i> | <i>874 735</i> |

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **874 735 000**.

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **874 735 000**.

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения оплаты (зачисления на банковский счет эмитента или посредника), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **0**.

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **0**.

9. Доля размещенных и неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **100% (сто процентов)**.

Доля неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **0% (ноль процентов)**.

10. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

В соответствии с п. 5 ст. 8 Федерального закона от 11.11.2003 № 152-ФЗ (ред. от 21.12.2013) «Об ипотечных ценных бумагах» и п. 2.11 устава Эмитента, в отношении Эмитента не применяются правила, предусмотренные статьей 45 (Заинтересованность в совершении обществом сделки) и статьей 46 (Крупные сделки) Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», в связи с чем сделки по размещению Облигаций не одобрялись.

11. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

Эмитент не является акционерным обществом.

12. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

Эмитент не является акционерным обществом.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 4 листов
Генеральный директор ООО «ТКС-Управление» Управляющей
организации ООО «Ипотечный агент Эклипс - 1» на основании Договора
о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от
10.03.2015 г.
Качалина Т.В.

