

## УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

### Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Эклипс-1»

*неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций класса «А» и по усмотрению эмитента в количестве подлежащих размещению облигаций в соответствии с зарегистрированным решением об их выпуске - 4 951 768 (Четыре миллиона девятьсот пятьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят восемь) штук, и в количестве фактически размещенных облигаций - 4 951 768 (Четыре миллиона девятьсот пятьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят восемь) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 9 декабря 2047 года, размещенные по открытой подписке*

государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:

**4-02-36476-R**

дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:

**«02» июля 2015 года**

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Эклипс-1», принятым 06 августа 2015 года, решение от 06 августа 2015 года № 06/02/2015 МА Е-1.

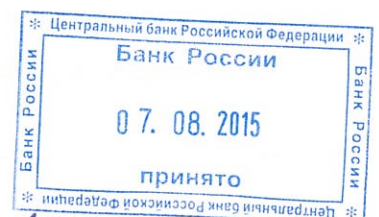
Место нахождения эмитента: *г. Москва (адрес эмитента: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А).*

Контактный телефон с указанием междугородного кода: **+7 (499) 286 20 31.**

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Эклипс-1" на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 10 марта 2015 г.



Т.В. Качалина



*Кешарская М*

1. Вид ценных бумаг:

Вид ценных бумаг: *жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя.*

Иные идентификационные признаки выпуска ценных бумаг: *неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – "Облигации класса «А»"), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б» (далее по тексту – "Облигации класса «Б»"), обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «А» и по усмотрению Эмитента.*

2. Форма ценных бумаг: *документарные.*

3. Способ размещения ценных бумаг: *открытая подписка.*

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг): **28.07.2015.**

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю): **28.07.2015.**

***Облигации траншами не размещались, преимущественное право приобретения Облигаций не предоставлялось.***

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги:

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): **1000.**

6. Количество размещенных ценных бумаг:

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): **4 951 768.**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами (штук): **4 951 768.**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (штук): **0.**

Количество фактически размещенных ценных бумаг в процессе осуществления преимущественного права их приобретения: ***преимущественное право приобретения Облигаций не предусмотрено.***

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

<i>Цена размещения, руб./иностран. валюта</i>	<i>Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук</i>
<b>1000 руб.</b>	<b>4 951 768</b>

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

---

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **4 951 768 000.**

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **4 951 768 000.**

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты (зачисления на банковский счет эмитента или посредника), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **0.**

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **0.**

9. Доля размещенных и неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества подлежавших размещению ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска): **100%.**

Доля неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества подлежавших размещению ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска): **0%.**

10. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

***В соответствии с п. 5 ст. 8 Федерального закона от 11.11.2003 № 152-ФЗ (ред. от 21.12.2013) "Об ипотечных ценных бумагах" и п. 2.11 устава Эмитента, в отношении Эмитента не применяются правила, предусмотренные статьей 45 (Заинтересованность в совершении обществом сделки) и статьей 46 (Крупные сделки) Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", в связи с чем сделки по размещению Облигаций не одобрялись.***

11. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

***Эмитент не является акционерным обществом.***

12. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

***Эмитент не является акционерным обществом.***

13. Сведения о допуске размещенных ценных бумаг к организованным торгам:

Полное фирменное наименование биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): ***Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».***

Сокращенное фирменное наименование биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): ***ЗАО «ФБ ММВБ»; ЗАО «Фондовая биржа ММВБ».***

Место нахождения биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным торгам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): ***Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13.***

Дата допуска к организованным торгам (листинга) размещенных ценных бумаг эмитента (дата принятия уполномоченным органом биржи решения о допуске к организованным торгам (листинге) размещенных ценных бумаг эмитента): ***23 июля 2015 года.***

В случае допуска к организованным торгам (листинга) размещенных ценных бумаг эмитента с их включением в котировальный список - наименование котировального списка, в который включены размещенные ценные бумаги эмитента: ***Облигации не включены в котировальный список.***

Принято, пронумеровано и скреплено печатью 4 листов  
Генеральный директор ООО «ТКС-Управление» Управляющей  
организации ООО «Ипотечный агент Экспис-1» на основании Договора  
о передаче полномочий единоличного исполнительного органа от  
10.05.2017  
Кирилл Д. В.

