

## Справка о размере ипотечного покрытия

Дата

28.04.2017

Общие сведения	
Полное фирменное наименование эмитента облигаций с ипотечным покрытием	Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Эклипс-1"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента, в количестве 4 951 768 (Четыре миллиона девятьсот пятьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят восемь) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 9 декабря 2047 г., размещаемые по открытой подписке; Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» в количестве 874 735 (Восемьсот семьдесят четыре тысячи семьсот тридцать пять) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 9 декабря 2047 г., размещаемые по закрытой подписке
Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	4-02-36476-R;4-03-36476-R
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	02.07.2015;30.12.2015
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный депозитарий Сбербанка"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия:

28.04.2017 23:59

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:

Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 28.04.2017	Размер (стоимость) на 31.03.2017
		(указывается текущая дата составления справки)	(указывается предыдущая дата составления справки)
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	8 301 800 940,82	8 467 473 111,29
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	8 301 800 940,82	8 467 473 111,29
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	164 877 281,71	163 935 047,17
в валюте Российской Федерации	031	164 877 281,71	163 935 047,17
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего, в том числе:	040	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	8 466 678 222,53	8 631 408 158,46

Генеральный директор

Подпись, печать

Плеханов И.А.